

Общая площадь дома (м2): 8 839,40
Год постройки: 1910
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 2
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 571 138,84 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 123320,10 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-282 483,30	442 104,12	442 104,12	432 422,96		196 563,95	245 540,17
Содержание общ. имущ. МКД		821 966,16	822 611,98	800 344,49		1 124 520,14	-301 908,16
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	160 783,25	
					Транспортные расходы	24 092,55	
					Аварийное обслуживание	103 337,34	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	13 347,17	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 993,89	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	16 100,89	
					трубочистные работы	2 564,30	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	11 805,19	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	337 249,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	26 965,09	
					Уборка лестничных клеток	88 121,63	
					Вывоз твердых бытовых отходов	288 686,76	
					Накладные расходы	61 842,57	
Уборка и сан. очистка земельного участка		112 266,86	112 266,86	109 950,21		171 957,18	-59 690,32
Эксплуатация коллективных ПУ		17 392,08	17 405,72	16 751,86		16 535,43	870,29
Содержание и ремонт ПЗУ		40 519,96	40 519,96	37 052,05		40 611,00	-91,04
Содержание и ремонт лифтов		113 497,28	113 497,28	107 528,63		99 802,28	13 695,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		48 569,04	48 607,24	47 197,41		40 900,46	7 706,78
Управление многоквартирным домом		102 422,72	102 422,72	99 570,51		118 953,86	-16 531,14
ИТОГО по дому		1 698 738,22	1 699 435,88	1 650 818,12		1 809 844,30	-110 408,42
Полная задолженность дома по квартплате:							1 571 138,84

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 11/13-р от 01.09.2013г. на размещение согласование рекламы			10 148,00	0,00	0,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.